



DECRETO N. 267/2023 DEL 25/10/2023

Oggetto: Porto di Ancona -Reindizione procedura finalizzata alla vendita e conseguente rimozione dell'impianto a nastri trasportatori insistente presso la zona doganale della Darsena Marche

IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 4 lett. a) della legge 28 gennaio 1994, n. 84 secondo cui l'Autorità di Sistema Portuale svolge compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, regolazione, promozione e controllo, delle operazioni e dei servizi portuali, delle attività autorizzatorie e concessorie di cui agli articoli 16, 17 e 18 ibidem e delle altre attività commerciali ed industriali esercitate nei porti e nelle circoscrizioni territoriali.
- CONSIDERATO** che l'art. 8 comma 3 lett. m) l. 84/94 ss.mm.ii. dispone che il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68
- VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTA** l'Ordinanza Presidenziale n. 74/2020 del 02.10.2020, così come modificata ed integrata con Ordinanza Commissariale n. 22/2021 del 29.09.2021 che ha approvato e reso esecutivo il Regolamento di Amministrazione del Demanio dei porti di competenza di questa Autorità di Sistema Portuale;
- VISTO** l'art. 4 comma 1 l. 241/90 s.m.i. a mente del quale ove non sia già direttamente stabilito per legge o per regolamento, le pubbliche amministrazioni sono tenute a determinare per ciascun tipo di



procedimento relativo ad atti di loro competenza l'unità organizzativa responsabile della istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale;

- VISTO** l'art 65 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 recante Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il D.P.R. 13 Febbraio 2001 n. 189 recante "Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato";
- CONSIDERATO** che su suolo demaniale marittimo, presso la zona doganale della Darsena Marche del Porto di Ancona, collocato in parte sulla banchina 25 e in parte nell'area compresa tra l'impianto di stoccaggio del carbone e la banchina 26, insiste un impianto di trasporto e smistamento a nastri per carbone con capacità di trasporto di 800 tonn/h, iscritto nel registro delle pertinenze demaniali alla partita n. 170 mod. 23/D1;
- CONSIDERATA** l'esigenza di provvedere alla rimozione della suddetta struttura a motivo della cessazione definitiva dei traffici commerciali del carbone nel porto di Ancona e della conseguente evoluzione del mercato, oltre a ragioni di tutela ambientale e di non convertibilità, per caratteristiche tecniche, ad altre utilità portofunzionali;
- VISTA** la relazione di stima relativa alla valutazione economica a corpo nello stato di fatto dell'impianto di trasporto e smistamento a nastri trasportatori per carbone al servizio della Darsena Marche nel porto di Ancona redatta il 04.06.2020 dalla Direzione Tecnica di questa Autorità di Sistema, funzionale alla dismissione e vendita dell'impianto medesimo con esclusione delle pertinenti opere interrato di fondazione;
- VISTA** la Deliberazione n. 35 del 30.07.2020 del Comitato di Gestione avente ad oggetto l'approvazione della proposta dell'intervento di rimozione con contestuale vendita o, in subordine, di demolizione dell'impianto di trasporto e smistamento per carbone a nastri trasportatori sito nella zona doganale della darsena Marche al porto di Ancona;
- VISTA** l'autorizzazione alla vendita diretta del suddetto impianto rilasciata dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Marche all'Autorità di Sistema Portuale M.A.C. con nota assunta a prot. 7718 del 05.05.2023, in forza di quanto previsto dal D.P.R. 13/02/2001 n. 189;
- VISTA** la valutazione tecnico estimativa redatta dall'Agenzia del demanio acquisita al prot. di questo Ente al n. 9572 del 01/06/2023;
- VISTO** il Decreto presidenziale portante n. 223 del 12/09/2023 recante avvio del procedimento amministrativo finalizzato alla vendita e conseguente rimozione dell'impianto a nastri trasportatori insistente presso la zona



doganale della Darsena Marche del Porto di Ancona e approvazione del relativo avviso;

VISTO

il verbale del responsabile del procedimento del 24/10/2023 assunto al prot. 18025 del 24/10/2023 dal quale è risultato che entro i termini stabiliti dall'avviso sopra richiamato non sono pervenute offerte da parte di operatori interessati;

CONSIDERATO

che successivamente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte sono pervenute manifestazioni d'interesse volte all'acquisizione del bene indicato in epigrafe;

CONFERMATA

l'esigenza di questo Ente di provvedere, con la massima celerità, nel rispetto dei principi di trasparenza, pari opportunità, pubblicità ed imparzialità, alla dismissione e rimozione dell'impianto di trasporto in ragione della sua comprovata e definitiva inutilizzabilità nonché in quanto interferente per la sua collocazione con le ordinarie attività portuali, con nocumento per le condizioni di sicurezza e di incolumità pubblica per gli operatori che svolgono la loro intrapresa nel porto di Ancona;

RAVVISATA

l'esigenza, quindi, di reindere la procedura finalizzata alla vendita e conseguente rimozione dell'impianto a nastri trasportatori insistente presso la zona doganale della Darsena Marche del Porto di Ancona mediante pubblicazione di un nuovo avviso di alienazione;

ACQUISITO

il visto del Segretario Generale;

VISTI

gli atti d'ufficio;

DECRETA

Art. 1

Di prendere atto, che, nel termine di scadenza previsto dall'avviso pubblico di alienazione di cui all'estratto pubblicato sulla (GU 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n.108 del 18-9-2023), ovvero le ore 12 del giorno 20/10/2023 non risulta pervenuta alcun offerta e, quindi, che la procedura è andata deserta, come da verbale del 24/10/2023 acquisito al prot. 18025 del 24/10/2023.

Art. 2

Di approvare, per le motivazioni recate nella narrativa che precede, l'avviso pubblico allegato di nuova indizione della procedura finalizzata alla vendita e conseguente rimozione dell'impianto a nastri trasportatori insistente presso la zona doganale della Darsena Marche del Porto di Ancona, di cui nelle premesse riportato con aggiornamento del nuovo termine per la presentazione delle offerte;



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona, Vasto

Art. 3

Di confermare, per quanto non espressamente modificato con il presente provvedimento, quanto stabilito nel decreto n. 223 del 12/09/2023.

Ancona, li 25/10/2023

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

V.to
Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino